

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die

SITZUNG

des

GEMEINDERATES

am 27.04.2015
Beginn: 19:10 Uhr
Ende: 20.45 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses.
Die Einladung erfolgte am 22.04.2015

Anwesend waren:

Bürgermeister Herbert Janschka
Vizebürgermeisterin Dr. Elisabeth Kleissner
die Mitglieder des Gemeinderates

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1. gf.GR. Robert Stania | 17. GR. Nikolaus Patoschka |
| 2. gf.GR. Erhard Gredler | 18. GR Gerhard Miko |
| 3. gf.GR. DI Norman Pigisch | 19. GR Ing. Wolfgang Lintner |
| 4. gf.GR. Mag. Patrick Lieben-Seutter | 20. GR Ing. Karl Köckeis |
| 5. gf.GR Werner Heindl | 21. GR ⁱⁿ . Ingrid Lorenz |
| 6. gf GR Ing. Christian Wöhrleitner | 22. GR. Michael Dubsy |
| 7. gf GR RR Josef Tutschek | 23. GR. Ing. Wolfgang Tomek |
| 8. gf.GR ⁱⁿ .Ingrid Sykora | 24. GR. Herbert Kammer, MBA |
| 9. gf.GR. Dr. Spyridon Messogitis | 25. GR ⁱⁿ Sandra Kopecky |
| 10. gf GR. Andreas Grundtner | 26. GR. Richard Baumann |
| 11. GR ⁱⁿ Britta Dullinger | 27. GR Ing. Reinhard Tutschek |
| 12. GR Michael Gnauer | 28. GR. Markus Neunteufel |
| 13. GR. Stefan Satra | 29. GR ⁱⁿ . Monika Waldhör |
| 14. GR Philipp Kocher | 30. GR Werner Bechtold |
| 15. GR ⁱⁿ . Irene Orchard | |
| 16. GR ⁱⁿ Gabriela Janschka | |

Anwesend waren außerdem:

- | | |
|----------|----------|
| 1. ----- | 3. ----- |
| 2. ----- | 4. ----- |

Entschuldigt abwesend waren:

- | | |
|--|----------|
| 1. GR ⁱⁿ Constanze Schöniger-Müller | 5. ----- |
| 2. ----- | 6. ----- |
| 3. ----- | 7. ----- |
| 4. ----- | 8. ----- |

Nicht entschuldigt abwesend waren:

- | | |
|----------|----------|
| 1. ----- | 3. ----- |
| 2. ----- | 4. ----- |

Vorsitzender: Bürgermeister Herbert Janschka
Schriftführerin: Helga Reinsperger

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

Begrüßung der Anwesenden und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Pkt. A) Genehmigung Protokoll vom 10.03.2015

Genehmigung der Protokolle (öffentlicher und nicht öffentlicher Teil) vom 23.03.2015

Pkt. B) Beschlussfassung über:

- 1) Rechnungsabschluss 2014
- 2) Rechnungsabschluss/Abweichungen/Änderung der Betragsgrenze
- 3) Beschlüsse Infrastruktur KG
- 4) Zeichnungsberechtigung Infrastruktur KG
- 5) Darlehensaufnahmen 2015
- 6) Behandlung Aufträge Generationenpark
- 7) Behandlung Auftrag örtliches Entwicklungskonzept
- 8) Tempo 80
- 9) Punktesystem für Vergabe von Gemeindewohnungen
- 10) Subventionen
- 11) Umwidmung Kinderhaus
- 12) Förderungsvertrag Umweltförderung des BMLFUW, ABA BA08, Josef Haydngasse

- 13) Förderungsvertrag Umweltförderung des NÖ WWF, ABA BA08, Josef Haydngasse
- 14) Förderungsvertrag Umweltförderung des BMLFUW, WVA BA04, Mühlfeldgasse
- 15) Förderungsvertrag Umweltförderung des NÖ WWF, WVA BA04, Mühlfeldgasse
- 16) Weiterführung Nextbike – Vereinbarung Gemeindekooperation
- 17) Thermische Sanierung Linkegasse 14 – Aufträge
- 18) Kreuzung Europaplatz, Eumigweg, Palmersstraße – Zusatzaufträge WVA Sanierung und Straßenbau
- 19) Leitungskataster – Zusatzaufträge
- 20) ABA Druckleitung und WVA-Sanierung Hauptstraße – Aufträge
- 21) Aufgrabungsfreie Kanalsanierung Linkegasse – Auftrag
- 22) Umwidmung Teichzugang Smart Card
- 23) Resolution KPC
- 24) Kinder- und Jugendveranstaltungen
- 25) JungbürgerInnenfeier 2015
- 26) Grundsatzbeschluss Selbstverteidigungskurs für Jugendliche
- 27) Dringlichkeitsanträge

Pkt. C) Berichte des Bürgermeisters und der geschäftsführenden Gemeinderäte

Pkt. D) Bericht über die Sitzung des Prüfungsausschusses vom 15.04.2015

Pkt. E) Beschlussfassung über:

Nicht öffentlicher Teil (gem. §47 Abs. 3 der NÖ GO)

- 28) Sozialfonds
- 29) Hortförderung
- 30) Parkplatzvergabe
- 31) Wohnungsvergaben
- 32) Personalangelegenheiten
 - a) Änderung Nebengebührenverordnung
 - b) Aufnahme
 - c) Aufnahme
 - d) Aufnahme
 - e) Aufnahme
 - f) Überreihung
 - g) Dienststellenwechsel
 - h) Teichleiterzulage
 - i) Wochenstundenerhöhung
 - j) Wochenstundenerhöhung
 - k) Altersteilzeit
 - l) Änderung Altersteilzeit
 - m) Pensionierung
- 33) Dringlichkeitsanträge

Pkt. F) Allfälliges

- 34) Allfälliges

Begrüßung der Anwesenden und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Herbert Janschka begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Dringlichkeitsanträge:

a) Einvernehmliche Auflösung Dienstverhältnis

Bürgermeister Herbert Janschka stellt einen Dringlichkeitsantrag in einer Personalangelegenheit, für den nicht öffentlichen Teil, ohne Verlesung:

Bürgermeister Herbert Janschka bringt den Antrag um Aufnahme in die Tagesordnung zur Abstimmung:

Der Antrag um Aufnahme in die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Bürgermeister Herbert Janschka reiht den Antrag als Tagesordnungspunkt 32n, in den nicht öffentlichen Teil.

b) Skatepark – Fraktion SPÖ

Geschäftsführender Gemeinderat Dr. Spyridon Messogitis stellt folgenden Dringlichkeitsantrag:

Sachverhalt:

Skateplatz: Durch die Schließung und den damit verbundenen Abbau der diversen Elemente ist trotz der intakten Unterkonstruktionen ein Neubau des Skatparks notwendig. Da den Jugendlichen nach über 10 Jahren Freiraum zum Skaten nichts mehr zur Verfügung steht und die Dringlichkeit durch die notwendige Inbetriebnahme im Sommer gegeben ist, ergeht folgender Antrag.

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beauftragt den Finanzreferenten einen Budgetposten von 27.000 EURO für den Skatepark zur Verfügung zu stellen.

Dieses Geld sollen die Jugendlichen unter intensiver Einbindung der Mobilen Jugendarbeit und des Jugendreferenten Dr. Spyros Messogitis zum Neubau diverser Rampen verwenden.

Gleichzeitig wird der Ausschussvorsitzende Stefan Satra beauftragt mit der Stadtgemeinde Mödling in konkrete Verhandlungen zu treten, um für die Rampen einen vernünftiger Vorschlag zur Übernahme und Ablöse der Rampen für das Jahr 2016 zu vereinbaren.

Im Jahr 2016 soll ein Gesamtskate- bzw. Gesamtpoolkonzept in der Höhe von ca. 150.000 EUR erarbeitet werden.“

Bürgermeister Herbert Janschka bringt den Antrag um Aufnahme in die Tagesordnung zur Abstimmung:

Der Antrag um Aufnahme in die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Bürgermeister Herbert Janschka reiht den Antrag als Tagesordnungspunkt 27.

Pkt. A) Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.03.2015

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt.

**Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 23.03.2015
(öffentlicher und nicht öffentlicher Teil)**

Die Protokolle werden einstimmig genehmigt.

Pkt. B) Beschlussfassung über:

1) Rechnungsabschluss 2014

Gemeinderat Michael Dubsky stellt folgenden Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf nimmt den Bericht des Beirats des Vereins zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Wiener Neudorf & Co Kommanditgesellschaft über den beiliegenden Rechnungsabschluss 2014 der Infrastruktur KG zur Kenntnis.“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

2) Rechnungsabschluss/Abweichungen/Änderung der Betragsgrenze

Gemeinderat Michael Dubsky stellt folgenden Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, im Rechnungsabschluss den Betrag für „die Erläuterungen zu den Abweichungen gegenüber dem Voranschlag“ von € 7.267,00 auf € 7.500,- abzuändern.“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

3) Beschlüsse Infrastruktur KG

a) Rechnungsabschluss KG 2014

Geschäftsführender Gemeinderat RR Josef Tutschek stellt folgenden Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf nimmt den Bericht des Beirats des Vereins zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Wiener Neudorf & Co Kommanditgesellschaft über den beiliegenden Rechnungsabschluss 2014 der Infrastruktur KG zur Kenntnis.“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

b) Bilanz KG 2013

Geschäftsführender Gemeinderat RR Josef Tutschek stellt folgenden Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf genehmigt den Beschluss des Beirats des Vereins zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Wiener Neudorf & Co Kommanditgesellschaft über beiliegende Bilanz für das Jahr 2013 der Infrastruktur KG.“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

4) Zeichnungsberechtigung Infrastruktur KG**Antrag:**

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, dass neben dem Obmann des Vereins zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Wiener Neudorf, Herrn Herbert Janschka, Fr. Dr. Elisabeth Kleissner, Herr Mag. Patrick Lieben-Seutter, Herr Robert Stania und Hr. Erhard Gredler als Bankzeichnungsberechtigte gemäß § 7 Abs. 3 des Gesellschaftsvertrages der Marktgemeinde Wiener Neudorf Infrastruktur & Co KG fungieren.“

Abänderungsantrag der Fraktionen ÖVP, UFO und FPÖ:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, dass neben dem Obmann des Vereins zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Wiener Neudorf, Herrn Herbert Janschka, Herr Robert Stania, Herr Nikolaus Patoschka und Herr Erhard Gredler als Bankzeichnungsberechtigte gemäß § 7 Abs. 3 des Gesellschaftsvertrages der Marktgemeinde Wiener Neudorf Infrastruktur & Co KG fungieren.“

Geschäftsführender Gemeinderat Dr. Spyridon Messogitis stellt für die Fraktion SPÖ folgenden Gegenantrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, dass neben dem Obmann des Vereins zur Erhaltung und Erneuerung der Infrastruktur der Marktgemeinde Wiener Neudorf, Herrn Herbert Janschka, Herr Robert Stania, Herr Nikolaus Patoschka, Herr Erhard Gredler, und gf GR Josef Tutschek als Bankzeichnungsberechtigte gemäß § 7 Abs. 3 des Gesellschaftsvertrages der Marktgemeinde Wiener Neudorf Infrastruktur & Co KG fungieren.“

Der Gegenantrag wird einstimmig angenommen.

5) Darlehensaufnahmen 2015**a) Brückenbau**

Gemeinderat Michael Dubsky stellt folgenden Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, für den Brückenbau alte Feuerwehr in der Marktgemeinde Wiener Neudorf, ein Darlehen in der Höhe von € 210.000,-, Laufzeit 10 Jahre, Aufschlag auf den jeweiligen 6-Monats-Euribor 0,64%-Punkte, Zinsverrechnung halbjährlich, dekursiv, kalendermäßig/360, Tilgungsbeginn 31.03.2016, bei der UniCredit Bank Austria AG, Schottengasse 6-8, 1010 Wien, als Bestbieter, aufzunehmen.“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

b) Straßenbau

Gemeinderat Michael Dubsy stellt folgenden Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, für den Straßenbau, Umbau Kreuzung Europaplatz/Eumigweg/Palmersstraße, Platz vor Volksheim, in der Marktgemeinde Wiener Neudorf, ein Darlehen in der Höhe von € 130.000,-, Laufzeit 5 Jahre, Aufschlag auf den jeweiligen 6-Monats-Euribor 0,60%-Punkte, Zinsverrechnung halbjährlich, dekursiv, kalendermäßig/360, Tilgungsbeginn 31.3.2016, bei der Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG, Graben 21, 1010 Wien, als Bestbieter, aufzunehmen.“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

c) WVA BA09

Gemeinderat Michael Dubsy stellt folgenden Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, für die Sanierung der Wasserversorgungsanlage BA 09, Hauptstraße, in der Marktgemeinde Wiener Neudorf, ein Darlehen in der Höhe von € 440.400,-, Laufzeit 20 Jahre, Aufschlag auf den jeweiligen 6-Monats-Euribor 0,69%-Punkte, Zinsverrechnung halbjährlich, dekursiv, kalendermäßig/360, Tilgungsbeginn 31.3.2016, bei der UniCredit Bank Austria AG, Schottengasse 6-8, 1010 Wien, als Bestbieter, aufzunehmen.“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

d) Sanierung Linkegasse 14

Gemeinderat Michael Dubsy stellt folgenden Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, für die Sanierung des gemeindeeigenen Wohngebäudes Linkegasse 14/1+2 in der Marktgemeinde Wiener Neudorf, ein Darlehen in der Höhe von € 550.000,-, Laufzeit 15 Jahre, Aufschlag auf den jeweiligen 6-Monats-Euribor 0,68%-Punkte, Zinsverrechnung halbjährlich, dekursiv, kalendermäßig/360, Tilgungsbeginn 01.04.2016, bei der UniCredit Bank Austria AG, Schottengasse 6-8, 1010 Wien, als Bestbieter, aufzunehmen.“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

e) ABA BA11

Gemeinderat Michael Dubsy stellt folgenden Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, für die Sanierung der Abwasserbeseitigungsanlage BA 11, Druckleitung Hauptstraße u. Linkegasse, Kanalkataster, in der Marktgemeinde Wiener Neudorf, ein Darlehen in der Höhe von € 870.200,-, Laufzeit 25 Jahre, Aufschlag auf den jeweiligen 6-Monats-Euribor 0,71%-Punkte, Zinsverrechnung

halbjährlich, dekursiv, kalendermäßig/360, Tilgungsbeginn 31.3.2016, bei der UniCredit Bank Austria AG, Schottengasse 6-8, 1010 Wien, als Bestbieter, aufzunehmen.“

Das Wort – Kanalkataster – wurde gestrichen, da dies nicht Teil der Darlehensausschreibung ist.

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, für die Sanierung der Abwasserbeseitigungsanlage BA 11, Druckleitung Hauptstraße u. Linkegasse, in der Marktgemeinde Wiener Neudorf, ein Darlehen in der Höhe von € 870.200,-, Laufzeit 25 Jahre, Aufschlag auf den jeweiligen 6-Monats-Euribor 0,71%-Punkte, Zinsverrechnung halbjährlich, dekursiv, kalendermäßig/360, Tilgungsbeginn 31.3.2016, bei der UniCredit Bank Austria AG, Schottengasse 6-8, 1010 Wien, als Bestbieter, aufzunehmen.“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

f) Kindergarten Anningerpark, 2. Teil

Gemeinderat Michael Dubsky stellt folgenden Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, für den Neubau des Kindergarten Anningerpark 2. Teil in der Marktgemeinde Wiener Neudorf, ein Darlehen in der Höhe von € 1.167.000,-, Laufzeit 20 Jahre, Aufschlag auf den jeweiligen 6-Monats-Euribor 0,64%-Punkte, Zinsverrechnung halbjährlich, dekursiv, kalendermäßig/360, Tilgungsbeginn 31.03.2016, bei der UniCredit Bank Austria AG, Schottengasse 6-8, 1010 Wien, als Bestbieter, aufzunehmen.“

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

6) Behandlung Aufträge Generationenpark

Bürgermeister Herbert Janschka stellt folgenden Antrag:

Sachverhalt: Das Projekt Generationenpark wird zügig weitergeführt, jedoch wird in Zukunft auf die Kostenentwicklung und naturnahe Gestaltung größtes Augenmerk gelegt. Dadurch ist es notwendig die bestehenden Beauftragungen abzuändern. Es ergeht daher folgender Antrag:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt folgende beschlossene Verträge vorzeitig zu beenden und die bislang entstandenen, berechtigten Ansprüche zu erfüllen:

Frau DI Sanja Turkovic, Schrammnerplatz 3/1/6, 2340 Mödling,

Auftrag 884/13, künstlerische und ökologische Oberleitung sowie technische und geschäftliche Oberleitung, beschlossen in der V-Sitzung vom 02.12.2013,

Auftrag 480/14, Bauüberwachung der von der Fa. AURA beauftragten Leistungen im Generationenpark (Erdarbeiten, Wegebau und Sanitäranlagen), beschlossen in der V-Sitzung vom 03.06.2014,

Auftrag 624/14, örtliche Bauaufsicht und Rechnungsprüfung für die I. Bauphase (ausgenommen Infrastruktur), beschlossen in der GR-Sitzung vom 25.08.2014,

Auftrag 823/14, Planungs- und Baukoordination, wurde im Zuge der laufenden Verwaltung vergeben,

*Richter Rasen GmbH., Kirchengasse 2, 2443 Deutsch Brodersdorf,
Auftrag 669/14, Lieferung und Einbringung der Rollrasenerde, beschlossen in der GR-Sitzung vom 22.09.2014,*

*N&P Wolf GmbH. Grünpflege und Gartengestaltung, Leopold Gattringer Straße 109, 2345 Brunn am Gebirge,
Auftrag 668/14, Bäume-, Sträucher-, Stauden-Pflanzungen, beschlossen in der GR- Sitzung vom 22.09.2014.“*

Geschäftsführende Gemeinderätin Ingrid Sykora stellt folgenden Gegenantrag der Fraktion SPÖ:

Sachverhalt:

Das Projekt Generationenpark in der derzeit gültigen Planung von Frau Dlin Sanja Turkovic, gilt als herausragendes Beispiel sozialer Freiraumgestaltung. Wirtschaftskammer, Senat der Wirtschaft und viele Gruppen, die für die unterschiedlichen sozialen Bereiche unserer Gesellschaft stehen, unterstützen dieses einmalige Projekt. Firmen stellten Teile Ihrer Honorare bzw. Leistungen als Sponsoring zur Verfügung, bzw. arbeiteten zu ihren Selbstkosten.

Die Wirtschaftskammer leistete mit den Lehrlingen des Lehrbauhofes einen wesentlichen Beitrag bei der Errichtung der goldenen Bank, die als inklusive Verbindung zwischen den verschiedenen Bereichen des Generationenparks fungiert.

Der Senat der Wirtschaft, dem namhafte Personen aus Industries und Gewerbe angehören, hat durch Spendensammlung die Pflanzung großer Bäume gemeinsam mit der internationalen Kinder- und Jugendorganisation „Plant for the Planet“ ermöglicht.

Soweit uns bekannt geworden ist, existiert auch ein Schreiben des Senats der Wirtschaft an Herrn Bürgermeister Janschka, indem um Unterstützung gebeten wird. Die vorgesehenen Kündigungen, sowohl der Planerin, Fr. DI Sanja Turkovic, als auch der Firmen Richter Rasen GmbH und N&O Wolf GmbH, gefährden das gesamte Projekt sowohl in dessen Sinnhaftigkeit als auch in der geplanten, qualitätsvollen Umsetzung!

Witers könnte es zu erhöhten Kosten auf Grund Planänderungen und möglicher Rechtskosten kommen!

Es ergeht daher folgender Gegenantrag der Fraktion Sozialdemokratischer Partei Österreichs SPÖ:

„Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wiener Neudorf beschließt, das Projekt Generationenpark im Ausschuss für öffentliche Park- und Grünanlagen nochmals einer intensiven Beratung und Statusbestimmung zuzuführen. Als Spezialisten werden sowohl die Planerin, Fr. DI Sanja Tukovic, als auch Vertreter der Firmen Richter Rasen GmbH und N&P Wolf GmbH eingeladen.“

Die Sitzung wird von 20:30 Uhr bis 20:40 Uhr unterbrochen.

Die Sitzung wird um 20:40 fortgesetzt.

Die Fraktion SPÖ verlässt die Gemeinderatssitzung um 20:40 Uhr.
Bürgermeister Herbert Janschka schließt die Gemeinderatssitzung um 20:40 Uhr aufgrund fehlender Beschlussunfähigkeit.
Die Gemeinderatssitzung wird am Montag, 4. Mai 2015, 19:00 Uhr fortgesetzt.

Ende der Sitzung um 20:45 Uhr.

.....
Bürgermeister

.....
Schriftführerin

Dieses Protokoll wurde in der Sitzung am
genehmigt - abgeändert - nicht genehmigt

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat

.....
Gemeinderat